

ООО "УК Левобережье"
Отчет о доходах и расходах МКД № 3 по ул. Гостенская в г. Белгороде
за 2021 год

	Статьи доходов и расходов	тыс. руб.
1	ДОХОДЫ, в том числе	
	поступление от населения	1 910,08
	ОДН эл. энергия	334,04
	нежилые помещения	8,09
	провайдеры	45,86
	экспертное обслед. лифтов	2,31
	экспертное обслед. газа	49,02
	ИТОГО ДОХОДЫ	2 349,40
2	РАСХОДЫ, в том числе	
2.1	Заработная плата РТР с ЕСН	438,0
2.2	Заработная плата МОП с ЕСН	503,2
2.3	Работы по текущему ремонту	
	Установка 2-х дверей входа в под. 3,4	19,9
	Демонтаж и установка мет. двери (тамбур кв. 131,132)	3,3
	Герметизация межпанельных швов (кв. 11, 22, 36, 40, 42, 85,147)	56,0
	Ремонт межпанельных швов с утеплением (кв. 21)	36,8
	Ремонт подъезда №4 этаж 2-10	150,8
	Ремонт подъезда №4 этаж 1	92,6
	Ремонт подъезда №3 этаж 1	76,0
	Ремонт подъезда №3 этаж 2-10 (окончательный акт)	96,3
	Замена мусороприемников п. 3,4 (12шт)	49,1
	Замена почтовых ящиков п. 3,4	27,8
	Замена радиаторов п. 3,4 этаж1	15,7
	Покупка контейнета ТКО	15,0
	Кронование деревьев	16,0
	Рем. откосов (под. 3 выход на кровлю)	0,9
	Мытье мусорокамер	1,3
	Очистка козырьков	0,7
	Покос травы	6,5
	Уборка снега	7,4
2.4	Инвентарь, инструмент, спецодежда	21,7
2.5	Материалы для содержание и ремонта дома использованы на: освещение мест общего пользования, покраска бордюров, окраждений, побелка деревьев, завоз песка, соли, ремонт мус. контейнеров, замена замков на мусорокамеры, тех. этаж, дезинфекция мусорных карманов и контейнеров, ремонт ливн. канал. п. 1, опрессовка системы отопления и горячего водоснабжения, изг. ящиков д/песка	92,1
2.6	Подрядные организации- всего, в том числе:	
	Сбор и вывоз крупногабаритного мусора	39,3
	Аварийное обслуживание	49,7
	Дезинсекция, дератизация	6,7
	Ежегодное освидетельствование лифтов	16,0
	Тех. обслуживание газопроводов	15,5
	Экспертное обследование ВДГО	52,0
	Электроэнергия на ОДН	258,9
	Водоснабжение на ОДН	0,8

2.7	Прочие расходы - всего, в том числе:	
	Агентское вознаграждение за обработку и перевод денежных средств физических лиц (РРКЦ)	34,6
	Страхование лифтов	0,7
	Обучение персонала	2,5
	Зар. плата АУП с ЕСН	511,0
	Услуги связи, почты, канц. товары, заправка картриджа, прогрограмма для ПК, обслуживание сайтов и прочее.	37,0
	Внеэксплуатационные расходы (услуги банка, налоги, сборы и др. платежи)	50,3
	ИТОГО РАСХОДЫ	2 802,0