

## ООО "УК Левобережье"

Отчет о доходах и расходах МКД № 7 по ул. Гостенская в г. Белгороде  
за 2022 год

Статьи доходов и расходов		тыс. руб
<b>1</b>	<b>ДОХОДЫ, в том числе</b>	
	Содержание помещения	1 776,90
	ОДН эл. энергия	359,10
	нежилые помещения	21,32
	провайдеры	37,80
	экспертное обслед. лифтов	0,40
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>2 195,52</b>
<b>2</b>	<b>РАСХОДЫ, в том числе</b>	
2.1	Заработная плата РТР с ЕСН	392,48
2.2	Заработная плата МОП с ЕСН	404,92
2.3	Работы по текущему ремонту	
	Уст. видеокамеры на конт. площадке (Озембловского,31)	6,74
	Ремонт покрытия конт. площадки (Озембловского,31)	3,84
	Уборка контейнерной площадки	1,02
	Очистка козырьков подъездов	0,75
	Изготовление лавочек (подвалы)	8,72
	Ремонт тротуарной плитки под. 1	12,96
	Покос травы	3,71
	Ремонт кровли козырьков балкона кв. 116	7,43
	Герметизация межпанельных швов кв. 194,184	38,40
	Текущий ремонт 1-х этажей подъезд 3,4	62,13
	Замена почтовых ящиков под. 3,4	38,40
	Текущий ремонт кровли под. 1 (кв. 40)	23,07
2.4	Инвентарь, инструмент, спецодежда	9,94
2.5	Материалы для содержание и ремонт дома использованы на: освещение мест общего пользования, соль, побелку деревьев, покраску бордюров, ремонт лавочек, ремонт мус. контейнеров, ремонт мус. карманов, замену замков выход а на кровлю п. 1,2, подвалов п. 1,2,3,4, эл. щитовую п. 4, покос, опрессовку системы отопления о горячего водоснабжения, замена уголков "Объявление" -4шт, рем. кровли п. 1, рем. трот. плитки п. 1.	57,29
2.6	Подрядные организации- всего, в том числе:	
	Уборка снега экскаватором-погрузчиком	8,31
	Завоз пескосоляной смеси	1,28
	Сбор КГО, установка контейнеров для КГО	29,09
	Аварийная служба	42,10
	Дезинсекция, дератизация	2,53
	Ежегодное освидетельствование лифтов	15,99
	Обслуживание теплосчетчиков	48,00
	Электроизмерительные работы	10,12
	Обслуживание газопровода	19,77
	Электроэнергия на ОДН	190,98
2.7	Прочие расходы - всего, в том числе:	
	Агентское вознаграждение за обработку и перевод денежных средств физических лиц (РРКЦ)	32,11

	Страхование лифтов	0,71
	Обучение персонала	2,04
	Зар. плата АУП с ЕСН	410,06
	Аренда помещения, комм. услуги, услуги связи, почты, нотар., юриста, канц. товары, заправка картриджа, ремонт ПК, программы для ПК, услуги СБИС, обслуживание ККМ, обслуживание сайтов, материалы на сод. офиса и прочее.	40,20
	Внеэксплуатационные расходы (услуги банка, налоги, сборы и др. платежи)	32,83
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>1 957,89</b>